

Raadsvoorstel

Datum Raadsvergadering:

Agenda nr:

Onderwerp: Tracéstudie randweg Noord

Portefeuillehouder(s) Wethouder Schouw
Wethouder De Weert

Van: Willy Gommeren

Telefoonnummer: 4460

Email: willy.gommeren@etten-leur.nl

Aan de leden van de raad.

Voorstel

Opdrachtgeven voor de studiefase tracé Noordelijke randweg

Inleiding

Op 26 juni 2023 heeft uw raad het college het startsein gegeven om Haansberg in ontwikkeling te nemen voor woningbouw. U heeft o.a. kredieten beschikbaar gesteld om de gronden te verwerven, gebiedsafspraken te maken en regie te nemen op de ontwikkeling. Overeenkomstig de door u vastgestelde startnotitie routekaart participatie Masterplan Haansberg hebben we vanuit uw raadsprogramma eerst de visie op het gebied gepresenteerd, hebben we onze inwoners en partners betrokken bij de planvorming.

Op 3 juni 2024 heeft u kennis genomen van de Visie op Haansberg en zijn de uitgangspunten voor de gebiedsontwikkeling vastgesteld waarop het Masterplan is opgebouwd. Ook heeft u ingestemd om vooruitlopend alvast te starten met deelgebied 1 Haansberg-Oost met het oog op start woningbouw in 2026. Op 17 februari 2025 heeft uw gemeenteraad:

- de stedenbouwkundige opzet Haansberg vastgesteld
- kennis genomen van het Masterplan (omdat definitieve versie nog financieel en milieutechnisch onderbouwd moet worden voordat deze formele status krijgt)
- deelgebied 5 (Haansberg Noord) aangewezen als potentieel woningbouwgebied voor de toekomst.
- Kredieten beschikbaar gesteld voor benodigde grondverwervingen om het plan als zodanig mogelijk te maken.

Door het aanwijzen van Haansberg Noord als potentiële woningbouwlocatie voor de toekomst, is nader inzicht nodig in het ontsluiten van Haansberg. Dit blijkt ook uit de variantenstudie die Goudappel heeft uitgevoerd. Uit dit onderzoek blijkt het effect van een randweg en de noodzaak ervoor zodra Haansberg-Noord ontwikkeld wordt. Met dit voorstel zetten we de volgende stap: onderzoek naar het tracé van een noordelijke randweg.

Bekrachtiging van het programma Masterplan Haansberg wordt in een separaat raadsvoorstel aangeboden.

Een beoogde noordelijke randweg is opgenomen in de vastgestelde Omgevingsvisie 2022 Etten-Leur maken we Samen. Op 25 september jl. heeft u met de vaststelling van het mobiliteitsplan Samen onderweg naar 2040 opnieuw de koers voor een noordelijke randweg vastgesteld. Met het oog op alle woningbouw behoefte en plannen en de toename van het aantal (zwaar vracht- en landbouw) verkeersbewegingen (onderzoek Goudappel) willen we de woonwijken ontzien door het verkeer om te leiden naar de randen van Etten-Leur. Met een stelsel van randwegen in 2040 en het toepassen van het STOMP-principe in onze ruimtelijke plannen veranderen de verkeersbewegingen van het centrum naar buiten en vergroten we de leefbaarheid in de woonwijken en het centrum.

De scope van de tracéstudie wordt begrenst door een combinatie van maatschappelijke impact, verkeerskundige wenselijkheid, financiën en zuinig ruimtegebruik. Overeenkomstig uw eerder genomen besluiten houden we vast aan de volgende scope voor de tracéstudie:

- verbinding tussen de Floralaan en de Rijsdijk
- geen woninbouw ten noorden van de Goorstraat
- geen randweg door de Geerstraat omdat we het gebied binnen de randweg niet onnodig groot willen maken ten koste van het buitengebied

Beoogd effect en evaluatie:

Doelstellingen van het onderzoek is om inzicht te krijgen in het beoogde tracé en de effecten daarvan op o.a. de verkeerssituatie van de aangrenzende woonwijken en de gebiedsontsluitingswegen als de Rijsdijk en de Hoeveneseweg/Vossendaal N640 en Kattestraat. Zo kan de randweg leiden tot andere verkeersbewegingen, inzicht en ruimte bieden aan de herinrichting van aangrenzende straten en in de binnenstedelijke centrumroute.

De reeds bij ons bekende vraagstukken die zijn opgedaan rondom de gevoerde omgevingsdialoog en de betrokken inwoners en werkgroepen worden in deze studiefase meegenomen. De onderzoeksvragen rondom de aansluiting op de randweg ter hoogte van de Goorstraat, de aanpassing aan de kruising N640 Hoeveneseweg met Vossendaal en vraagstukken rondom de kruisingen van de randweg met de bestaande wegen Haansberg, Goorstraat en Meeuwisdijk worden tevens verkend.

De uitkomsten van studie vormen de basis voor de nadere bestuurlijke besluitvorming. Een Go/No Go moment voor de planuitwerking en realisatiefase.

Argumenten

1.1 Gezien uw eerdere besluiten vormt dit een logische vervolgstap

Nader onderzoek is nodig om definitieve besluiten te nemen over een noordelijke randweg. De beoogde randweg heeft breder effecten, zal bijvoorbeeld ook leiden tot andere verkeersbewegingen in de aangrenzende straten en in de binnenstedelijke centrumroute. Met deze studiefase zetten we de vervolgstap. Een studiefase om te komen tot een ruimtelijk schetsontwerp inclusief bijbehorende analyses en onderzoek naar de effecten, kostenraming en kapitaallasten en eventuele scenario analyse met een participatieplan voor het vervolg waarop uw college en de gemeenteraad besluiten kunnen nemen. De ontwikkeling van een randweg duurt immers meerdere jaren.

1.2 Hiermee wordt invulling gegeven aan de gedane toezegging van wethouder Schouw

Tijdens de raadsbehandeling in september jl. over het mobiliteitsplan "Samen onderweg naar 2040" heeft wethouder Schouw u toegezegd om onderzoek te doen naar de Noordelijke randweg gelijktijdig met de vaststelling van de grondexploitatie. Dit past in het raadsbesluit van maart 2023 waarin het verkennen van de noordelijke randweg als eindbeeld is gedeut.

Alternatieven/varianten

1.1 De scope verbreden met aanvullende varianten en alternatieven

Overeenkomstig uw eerder genomen besluiten houden we vast aan de verbinding tussen de Floralaan en de Rijdsdijk.

1.2 Geen studiefase uitzetten

Dit alternatief is niet wenselijk gelet op de vastgestelde omgevingsvisie, mobiliteitsvisie, mobiliteitsplan, diverse besluiten rondom Haansberg en de gedane toezegging. Er is veel behoefte aan duidelijkheid gezien de dialoog en besluitvormingen.

Kanttekeningen en risico's

1.1 De impact van een dergelijke randweg is groot

Zowel ruimtelijk, financieel economisch, milieukundig als maatschappelijk. In het bijzonder voor de direct betrokken bewoners en ondernemers in dit buitengebied en aangrenzende wijken. We zetten de communicatie en participatie werkwijze Haansberg voort (zie communicatie en participatie)

1.2 Wijzigingen van de scope

Tijdens de studiefase kunnen scopewijzigingen leiden tot herontwerp en onderzoek wat impact heeft op de planning, kosten en draagvlak.

Toelichting

Financieel

De benodigde onderzoekskosten worden voor deze fase worden, na uw besluit op het raadsvoorstel grondexploitaties Haansberg, gedekt uit het krediet deelgebied 5 Haansberg Noord (zie separaat raadsvoorstel grondexploitaties).

Personeel

Voor dit onderzoek zullen we externe expertise nodig hebben en zal inzet vanuit de organisatie moeten worden gecreëerd.

Duurzaamheid

Duurzaamheidsaspecten worden in de studiefase nader onderzocht en meegenomen.

Planning

In de periode 2026-2027 wordt de studiefase uitgevoerd.

- Opzetten project met projectteam
- Werving van een onderzoeksbureau
- In gesprek met eigenaren, gebruikers en direct belanghebbenden
- Diverse omgevingstafels met belanghebbenden
- Omgevingsmanagement in relatie met Haansberg-dagen (2-3x per jaar) plenair openbaar informeren, participeren
- jaarlijks rapporteren we voortgang aan uw raad
- naar verwachting Go/no Go moment: begin 2028

Communicatie en participatie

Etten-Leur maken we Samen. De beoogde noordelijke randweg is reeds opgenomen in zowel de Omgevingsvisie 2022 Etten-Leur maken we Samen als in de Mobiliteitsvisie en het Mobiliteitsplan Samen onderweg naar 2040. Tijdens de omgevingstafels en op de Haansberg-bijeenkomsten is verkeer de afgelopen jaren onderdeel van gesprek geweest. We zetten in 2026 de werkwijze van de omgevingstafels verkeer op orde en Haansbergdagen voort. We informeren en communiceren via onze Haansberg- nieuwsbrief, website en dagen.

De participatie heeft als doel om de lokale kennis, behoefte en aandachtspunten in te brengen om tot inzicht en betere ontwerpkeuzes te komen waarop het college en u als gemeenteraad gedragen besluiten kunt nemen waarop de plannen verder kunnen worden uitgewerkt.

In de afgelopen jaren zijn er meerdere bijeenkomsten georganiseerd en besluiten genomen over verkeer in en rondom Haansberg. We volgde hierbij de door u vastgestelde participatiewijze. We zetten deze werkwijze voor dit project voort.

- We onderhouden vanuit de projectgroep persoonlijk contact over alle grond- en gebiedsafspraken met eigenaren, direct aanwonende en gebruikers in of direct aangrenzend aan het gebied.

- We communiceren over de voortgang via nieuwsbrief Haansberg met ondertussen meer dan 1.300 leden. Diverse leden van de lokale belangen en buurtverenigingen en organisaties zijn daar ondertussen lid van. Dit raadvorstel is opgenomen in de nieuwsbrief die 6 november 2025 wordt verzonden. Geïnteresseerden kunnen zich aanmelden door een e-mail te sturen naar haansberg@etten-leur.nl.
- We participeren via de werkwijze omgevingstafels verkeer. We communiceren en informeren daarover via de nieuwsbrief Haansberg. We nodigen direct belanghebbende eigenaren, bewoners en gebruikers via huis-aan-huisbrieven uit.
- We betrekken onze buurgemeenten, provincie Noord-Brabant en ketenpartners als het Waterschap Brabantse Delta en het belangenorganisaties als het ZLTO bij de studiefase.
- We maken gebruik van de openbaar toegankelijke Haansberg dagen voor alle belangstellenden. We communiceren daarover via de nieuwsbrief Haansberg.
- Via www.haansbergettenleur.nl worden geïnteresseerden op de hoogte gehouden van het project Haansberg en de randweg noord.
- De besluiten over de randweg blijft een verantwoordelijkheid voor het college van Burgemeester en wethouders en u als gemeenteraad. We rapporteren ieder jaar aan uw raad de stand van ontwikkelingen. In de raadsbehandeling krijgen belanghebbenden de mogelijkheid om standpunten in te brengen.

Met dit voorstel is de toezegging van wethouder Schouw "afgehandeld: wanneer de grondexploitatie Haansberg aan de raad wordt voorgelegd wordt ook gestart met een onderzoek naar een noordelijke randweg".

Bijlagen

Bijlage 1, Omgevingsvisie, strategische keuzes.

Etten-Leur, 6 november 2025

burgemeester en wethouders,

N.J. (René) Reijngoudt
gemeentesecretaris

drs. M.C. (Marina) Starmans-Gelijns
burgemeester