



Etten-Leur, 18 december 2024

Betreft: flexwoningen

Geacht college,

Tijdens het bezoek bij Alwel hebben we uitleg gekregen over de woningbouw. Een onderdeel hiervan waren de flexwoningen. We kregen te horen dat er op de Veldbloemenhof maar 20% spoedzoekers gehuisvest worden. De reden hiervan was dat er geen belangstelling was om hier te gaan wonen. We kunnen ons voorstellen dat deze flexwoningen nog onbekend zijn, echter de afspraak was 100% spoedzoekers en daarvan stonden er genoeg op de wachtlijsten.

Onlangs heeft de wethouder bekendgemaakt dat hij samen met Alwel nog eens 100 flexwoningen wil plaatsen op een locatie aan de Meeuwisdijk. In het buitengebied dus.

Wij zijn zeer verbaasd over het feit dat we niet via de wethouder de informatie hebben gekregen dat er maar 20% spoedzoekers worden gehuisvest op de Veldbloemenhof. Het college heeft toch een informatieplicht? Krijgen we voordat we een nieuwe locatie kiezen of nodig is, eerst een evaluatie van de flexwoningen op de Veldbloemenhof? Gezien de impact dit heeft op de omgeving lijkt ons dat wel verstandig.

Onze vragen zijn dan ook:

1. Waarom zijn wij niet actief geïnformeerd over de 20% spoedzoekers?
2. Gaat het college nog door met de plannen voor een tweede locatie flexwoningen? Zo, ja wanneer denkt het college ons hierbij te betrekken?
3. Krijgen we eerst een evaluatie voordat we een keuze maken voor een tweede locatie?
4. Gezien het feit dat er maar 20% spoedzoekers in flexwoningen willen wonen, is dit toch een reden om te stoppen met het voorbereiden van een tweede locatie?
5. Wie zijn de ander 80% van de huurders van de net opgeleverde flexwoningen?
6. Klopt het, dat met de bouw van flexwoningen in het buitengebied per woning €25.000,- aan de provincie Noord-Brabant moet worden betaald?

We zien de reactie van het college graag tegemoet,

Fijne feestdagen en een mooi uiteinde.

Namens Leefbaar Etten-Leur,

Clasien de Regt

Namens de VVD,

Edgar de Jager