

Beste Leden van de gemeente raad.

Mijn naam is Twan Vissers, ik woon samen met ons gezin op Karnhuis 5.

Wij grenzen met onze achtertuin direct aan het perceel welke ontwikkeld gaat worden.

Toen wij vorig jaar de brief in onze brievenbus vonden met de mededeling dat achter in onze tuin huizen zouden komen was het even schrikken. Ik zocht meteen contact met mijn burens met de vraag of zij het ook al gehoord hadden. Ik moet eerlijk zijn dat meteen de gedachte bekwam wat gaat er komen en hoe gaat er gebouwd worden.

Ook bij andere burens hoorde je de onzekerheid en al vrij snel daarna werd er opgeroepen om de koppen bij elkaar te steken, samen sterk te zijn...en een blok te vormen. Hierop gaven wij aan liever eerst de plannen in te zien en bij vragen eerst het gesprek aan te willen gaan met de ontwikkelaar. Je kunt immers niet ergens vóór of tegen zijn als je niet weet wat er gaat gebeuren. Helaas dacht en denkt niet iedereen hier hetzelfde over. Maar zoveel mensen zoveel wensen en ik respecteer ieders standpunt.

Kort daarna was er de informatie avond bij de Hoge Neer. Het was een druk bezochte avond. Er werd de tijd genomen en de eerste plannen werden gepresenteerd. Voor ons gezin was het vrij snel duidelijk. Wij hadden en hebben geen problemen met de plannen.

Wij hebben altijd wel rekening gehouden met dat dit perceel ooit ontwikkeld zou gaan worden, 4000m² grond midden in een woonwijk met het huidige te kort aan woningen, daar hoef je natuurlijk geen wiskundige voor te zijn we wonen in een woonwijk en niet op de Pannehoef.

De gepresenteerde plannen vonden wij netjes en niet storend, verder nam de ontwikkelaar alle tijd en was bereid om vragen ook nog in een persoonlijk gesprek toe te lichten. Ook wij hadden vragen over wat er ging gebeuren.

Idea Compact kwam aan huis en gaf keurig netjes uitleg en antwoord zover zij konden. Verder zeiden ze dat als wij vragen hadden wij altijd contact op mochten nemen. Dat er geluisterd werd naar de opmerkingen van mensen is duidelijk, na iedereen gehoord te hebben is er een flora fauna onderzoek gedaan, zijn de plannen aangepast en hebben de directe burens 3 meter grond bij gekregen om een groenstrook te behouden..

Dus wat ons betreft keurig netjes zoals Idea Compact ons informeert en naar ons luistert. Het had ook anders kunnen zijn.

Er zijn nu een aantal argumenten die vragen oproepen, als het verdwijnen van groen, verkeersveiligheid of de angst voor wateroverlast in de tuin. Ik deel deze mening niet of heb deze angst niet.

Het groen waarnaar verwezen wordt staat grotendeels in een privé tuin, het is natuurlijk gek dat een buurman kan eisen dat bijvoorbeeld een appelboom niet gekapt mag worden.

Hij kan en mag dit wel jammer vinden maar daar zou het dan wel bij moeten blijven. Ik vind het een heel ongemakkelijke gedachte dat iemand anders bepaalt wat ik wel en niet in mijn tuin zou mogen doen.

Ook het argument van de verkeersveiligheid is natuurlijk belangrijk. Ik ben er van overtuigd dat de gemeente dit goed uit zal zoeken. Ik denk zelf dat het weghalen van verwilderde bossages in ruil voor open voortuinen een verbetering zal zijn voor de verkeersveiligheid..

Zoals gezegd respecteer ik ieders mening en snap ik dat er vragen zijn of onzekerheden, vandaar ook deze avond. Wat ik niet begrijp is dat er actief op zoek wordt gegaan naar tegenstanders tot achterin de wijk aan toe. Hoe kan iemand de 5 straten verder woont nu last hebben van iets wat in mijn achtertuin gebouwd gaat worden?

Wat ik ook niet snap is dat er huis aan huis mensen benaderd worden met de vraag of ze vóór of

tegen de plannen zijn. Maar dat er dan niet bij iedereen aangebeld wordt. Ons huis en van veel meer naar ik gehoord heb, is overgeslagen omdat men weet dat wij niet tegen zijn. Maar als je een 'enquête' houdt of je vóór of tegen bent dan is het natuurlijk gek dat een voorstander vergeten wordt, alsof zijn stem niet telt.

Daarom vraag ik de raad om vanavond te luisteren naar iedereen die spreekt maar morgen en overmorgen ook te luisteren naar de mensen die jullie vanavond niet horen. Ik weet van heel veel mensen dat zij helemaal geen probleem hebben met de ontwikkeling zoals deze nu op tafel ligt. En de heer en mevrouw van Geloven hun pensioen gunnen. Maar dat zijn niet de mensen die dit van de daken schreeuwen laat staan dit vanavond aan u kenbaar maken. Het moet niet zo zijn dat degene die het hardste roept hun zin krijgt, of het nu een voor of tegenstander is. Zoals de koning al zei in zijn kersttoespraak; 'Ook zachte stemmen verdienen het om gehoord te worden'.

Ik wil u bedanken voor uw tijd en wens u veel wijsheid.