



Verslag De Raad Luistert

12 november 2024, 19:30

De vergadering vond plaats in kamer 1.04AB van het BVC

Aanwezig:

Voorzitter Mevr. C. Groenen

Fractieleden

ABP Mevr. J. Boer

CDA Dhr. M. Lambregts

VVD Dhr. W. van Gestel

D66 Dhr. E. Vissers

Ons Etten-Leur Mevr. J. Trouw

GroenLinks/PvdA Dhr. R. Huijskens

Leefbaar Etten-Leur Dhr. L. Roks

Griffie Mevr. C. Vermeegen

Presentatie Mevr. S. Lemmens-Grootenboer

Insprekers Dhr. Y. van Oosterhout, adjunct directeur Munnikenheide College
Dhr. J. van Ameijde, namens de gezamenlijke ondernemers Trivium-
Oost en Intratuin
Mevr. W. Park, namens zichzelf en CrossFit Etten-Leur

Pers -



Verslag

1. Opening

De voorzitter wenst iedereen van harte welkom en opent hiermee de vergadering.

2. Vaststelling agenda

De agenda wordt unaniem vastgesteld.

3. Afgeven verklaring van geen bedenkingen i.v.m. het afwijken van het omgevingsplan locatie Trivium 170

De huurders van Trivium 170 hebben een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor de omzetting van deze locatie naar een restaurant met een drive (KFC vestiging). Deze aanvraag is ingediend voor de inwerkingtreding van de nieuwe omgevingswet en wordt dus onder de 'oude wetgeving' afgehandeld. Vanwege de toevoeging van een extra restaurant binnen het omgevingsplan (voorheen bestemmingsplan) dient de raad, om deze ontwikkeling mogelijk te maken, een verklaring van geen bedenkingen af te geven.

Mevrouw S. Lemmens van de gemeente Etten-Leur licht de presentatie toe.

Hierna stellen de raadsleden enkele vragen over de presentatie. Mevrouw Lemmens beantwoordt de vragen.

Er zijn 3 sprekers:

- de heer Y. van Oosterhout, Adjunct-directeur van het Munnikenheide College
- de heer J. van Ameijde, namens de gezamenlijke ondernemers Trivium-Oost en Intratuin
- Mevrouw W. Park, namens zichzelf en CrossFit Etten-Leur

Hierna stellen de raadsleden enkele vragen aan de sprekers. De sprekers beantwoorden de vragen.

(Wilt u terugluisteren wat de sprekers hebben gezegd dan kan dat via de link [Vergadering De Raad Luistert 12-11-2024 Gemeente Etten-Leur](#) Als u in de agenda onder de opname klikt op het vinkje achter agendapunt 3 ziet u de namen van de mensen die iets hebben gezegd bij dit agendapunt. Klik vervolgens op de naam van de spreker)

De voorzitter concludeert dat de raad hiermee voldoende informatie heeft om op 25 november 2024 over dit voorstel het debat te voeren tijdens de raad debatteert.

4. Rondvraag over de orde van de raadsvergadering

Er zijn geen vragen.



5. Sluiting

De voorzitter bedankt eenieder voor zijn/haar inbreng en sluit hiermee de vergadering

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Etten-Leur van
25 november 2024.

De raad voornoemd,

Dhr. drs. W.C.M. (Wim) Voeten MBA
griffier

Mw. drs. M.C. (Marina) Starmans-Gelijns
voorzitter