

Maatregelen centumparkeren



1 Inleiding

1.1 Aanleiding

In en rondom het centrum van Etten-Leur zijn verschillende regulerende parkeermaatregelen van kracht. De meeste maatregelen bestaan al een hele tijd terwijl het parkeergedrag en autobezit veranderen. Dat is de laatste jaren goed te merken. Er kwamen steeds vaker vragen, klachten of meldingen over parkeren in en rond het centrum.

Daarom is gekozen om de parkeersituatie in en rond het centrum opnieuw te bekijken. Want een parkeermaatregel ergens invoeren, kan direct effect hebben op de omgeving. In dit rapport komt naar voren welke aanpassingen gewenst zijn.

1.2 Doelstelling

Het opstellen van een maatregelenpakket dat zorgt voor een parkeersituatie die voor zoveel mogelijk belanghebbenden acceptabel is.

1.3 Aanpak

Er zijn verschillende stappen gezet om het doel te bereiken.

1. Parkeeronderzoeken

Het onderzoeksgebied is verdeeld in vijf wijken. Per wijk is een parkeeronderzoek gehouden. Met de parkeeronderzoeken is op verschillende momenten (werkdagochtend, werkdagavond, koopavond en zaterdag) de parkeerdruk in beeld gebracht. Dit geeft een goed beeld van de bestaande parkeersituatie.

2. Bewonersavonden

Naast de parkeeronderzoeken is ook gesproken met bewoners en ondernemers. Iedereen die binnen het onderzoeksgebied woont, is uitgenodigd voor een bewonersavond. Er zijn vijf verschillende avonden georganiseerd. Tijdens deze avonden is een korte presentatie gegeven over de resultaten uit het parkeeronderzoek van die wijk. Daarna is aan iedereen gevraagd wat goed is aan de huidige parkeersituatie en wat beter kan. De laatste vraag was aan welke oplossingen de mensen zelf dachten.

3. Analyse

De parkeeronderzoeken en meningen van inwoners en ondernemers zijn naast elkaar gelegd. Hieruit is een aantal conclusies te trekken. Deze zijn de basis geweest voor de voorgestelde maatregelen.

4. Bepalen maatregelen

Voor het bepalen van de juiste parkeermaatregelen is gebruik gemaakt van de B-B-B-B benadering (Beïnvloeden – Benutten – Beprijzen – Bouwen).

Beïnvloeden

Beïnvloeden is gericht op het verlichten van het parkeerprobleem door in te grijpen in het autobezit en autogebruik. Daarvoor is het nodig om alternatieven te bieden. Denk daarbij aan de fiets, openbaar vervoer of deelauto's.

Benutten

De parkeercapaciteit in het centrum en omliggende woonwijken wordt niet altijd goed benut. Bepaalde parkeerterreinen worden niet of nauwelijks benut. Dat kan omdat het niet aantrekkelijk is om daar te parkeren. Maar het kan ook komen omdat er op korte afstand gratis parkeren mogelijk is.

In woonwijken is het soms mogelijk om de ruimte beter te benutten door een andere inrichting. Dit biedt vooral kansen bij groot onderhoud.

Beprijzen

In oudere woonwijken wordt de parkeercapaciteit vaak maximaal benut. Dat komt bij voorbeeld doordat werknemers van het winkelcentrum daar parkeren. Maar het kan ook zijn dat bewoners meer auto's hebben, dan dat er parkeerplaatsen zijn. Op dat moment is beprijzen van parkeren een mogelijkheid. Invoering van parkeerregulering is geen doel op zich. Het is wel een mogelijk sturingsmiddel om bijvoorbeeld overlast van "wijkvreemde" parkeerders (werknemers) te voorkomen.

Bouwen

Als de bovenstaande opties geen of onvoldoende effect hebben, komt de laatste stap in beeld: het aanleggen van extra parkeergelegenheid. Dit is de laatste optie, omdat het een kostbare ingreep is, zowel financieel als ruimtelijk gezien.

2 Conclusies

Op basis van de parkeeronderzoeken en bewonersavonden is een analyse gemaakt. Hieronder staan per wijk de conclusies genoemd.

Centrum:

- De parkeerbezetting bovengronds komt nooit boven de 50 - 60%;
- De parkeergarage heeft een piek op woensdagochtend (75%) en zaterdagmiddag (94%). De rest van de week ligt de bezetting tussen 40-60%;
- 's Avonds en in het weekend ervaren bewoners overlast op de Korte Dreef en Dreef door bioscoopbezoekers;
- Inwoners pleiten voor een betere benutting van de parkeergarage;
- Inwoners willen meer en betere handhaving.

Centrum-West

- Op wijkniveau is er voldoende parkeergelegenheid;
- De parkeerbezetting is op de vrijdagavond (koopavond) het grootst;
- In een aantal straten staan meer auto's dan er in theorie mogen staan. Dat auto's hier deels op het trottoir parkeren vindt men geen probleem;
- In de Tolhuislaan wordt parkeeroverlast grotendeels veroorzaakt door werknemers van het centrum.

Centrum-Oost

- Op wijkniveau is er voldoende parkeergelegenheid;
- De parkeerbezetting is op een zaterdagmiddag het grootst;
- In een aantal straten zijn er structureel te weinig parkeerplaatsen zoals in de Jeroen Boschstraat en de Poelstraat;
- In een aantal straten, zoals de in de Stationsstraat, Lambertusstraat, Schonckweg, Dr Mollerstraat wordt de overlast veroorzaakt door werknemers.

Banakkers

- Op wijkniveau is er voldoende parkeergelegenheid;
- De parkeerbezetting is op een zaterdagmiddag het grootst;
- Het parkeerterrein aan de Bernard van Meursstraat (zwembad) staat op doordeweekse dagen en zaterdagmiddag meer dan 100% vol;
- In de Frederik van Eedenstraat staan auto's geparkeerd terwijl daar formeel geen parkeervakken zijn en er een parkeerverbod geldt. Bewoners willen er wel graag parkeren;
- Inwoners willen minder strengere handhaving.

Grauwe Polder

- Op wijkniveau is er voldoende parkeergelegenheid;
- De parkeerbezetting is op een weekdagavond het grootst;
- Bewoners uit het vergunninghoudersgebied parkeren erbuiten om geen extra vergunning aan te schaffen;
- De ervaren parkeeroverlast wordt ook deels veroorzaakt door werknemers van het centrum;
- In de hofjes van de Beiaard wordt vaak fout geparkeerd vanwege te weinig parkeerplaatsen;
- Inwoners willen meer en betere handhaving.

3 Maatregelen

In dit hoofdstuk staan maatregelen beschreven. De verdeling is gemaakt op basis van de B-B-B-B benadering. Wanneer er specifieke maatregelen in een woonwijk zijn, staan deze apart genoemd.

3.1 Beïnvloeden

Fietsparkeerplaatsen

In het gehele onderzoeksgebied wordt gekeken naar het fietsparkeren bij voorzieningen. Voldoende fietsparkeerplaatsen is een basisfaciliteit. Dit moet op orde zijn. Wanneer dat niet het geval is, is het voor mensen mogelijk een reden om de auto te pakken in plaats van de fiets.

Verwacht effect:

Weinig verandering ten opzichte van de bestaande situatie. Wanneer hier niet voldoende aandacht aan besteed wordt, kan het versoberen. Dan kan het aantrekkelijk worden voor mensen om de auto te pakken.

Planning: 2017

Beter faciliteren bewaakte fietsenstallingen

Er is één bewaakte fietsenstalling in het centrum. Deze wordt goed gebruikt. Er wordt gekeken naar de mogelijkheid om extra faciliteiten aan te bieden in deze stalling. Daarbij is bijvoorbeeld te denken aan oplaadpunten voor elektrische fietsen.

Verwacht effect:

Het gebruik van de bewaakte fietsenstalling wordt aantrekkelijker. Extra gebruik van de stalling is beperkt.

Planning: 2017



Stimuleren fietsgebruik onder winkeliers en werknemers

In overleg met winkeliers en ondernemers kijken wat hier de mogelijkheden voor zijn.

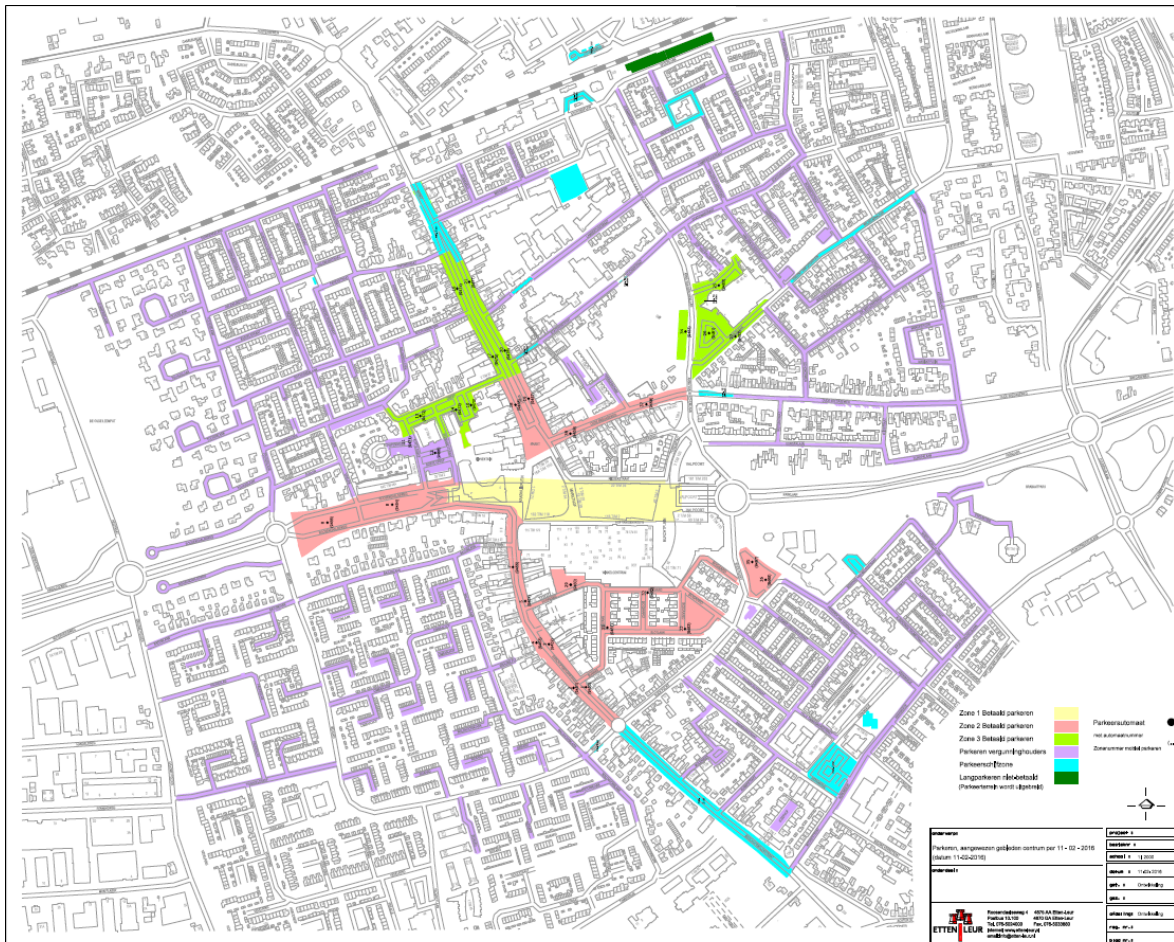
Verwacht effect:

Op korte termijn beperkte effecten. Op langere termijn liggen hier zeker kansen. Afhankelijk van uitkomst van de overleggen met ondernemers kan dit zeker effect hebben op het autogebruik. Daarmee heeft dit ook direct gevolgen voor de parkeerbehoefte.

Planning: In overleg met winkeliersvereniging, ondernemers en vastgoedpartijen. Dit is een doorlopend proces. Starten na de zomer 2016

Vergroten vergunninghoudersgebied

Het vergunninghoudersgebied wordt aanzienlijk vergroot. Volgens onderstaande afbeelding



Verwacht effect:

Hiermee parkeren minder werknemers in de woonwijken. De loopafstand tot het centrum wordt hiermee vergroot waardoor de parkeerterreinen voor werknemers aantrekkelijk worden.

Planning: oktober 2016

Uitsluitend parkeren voor vergunninghouders in Korte Dreef en Schapenweide

De parkeerplaatsen tussen de Korte Dreef en de Veemarkstraat en bij de Schapenweide worden uitsluitend bestemd voor vergunninghouders (24/7). Hiermee zijn er voor bewoners in de avond en het weekend voldoende parkeerplaatsen. Deze worden nu vaak gebruikt voor bezoekers aan de bioscoop. Deze kunnen in de parkeergarage op de Roosendaalseweg parkeren.

Verwacht effect:

Voldoende vrije parkeerplaatsen op deze terreinen voor bewoners uit deze omgeving. Bezoekers van de bioscoop en het winkelcentrum kiezen andere parkeerterreinen of de garage.

Planning: oktober 2016

Invoeren blauwe zones

Centrum-West: *D'n Drempel*

Centrum-Oost: *Parkeerterrein Wipakker*

Deel van de Wilhelminalaan

Deel van de Lambertusstraat (Moskee)

Deel van de Noordwiek, Oostwiek, Zuidwiek en Westwiek (Moskee)

Banakkers: *Parkeerterrein Banakker*

Parkeerterrein zorgcentrum Kerkwerf

Bewoners met een parkeervergunning mogen daarmee wel in de blauwe zone parkeren.

Verwacht effect:

Het vergunninghoudersgebied is aanzienlijk vergroot. In bijna alle wijken liggen bezoekersaantrekende voorzieningen. Door bij deze voorzieningen een blauwe zone in te stellen, is er voor bezoekers altijd de mogelijkheid om te parkeren.

Planning: oktober 2016

Eenrichtingsverkeer diverse straten

In een aantal straten binnen het onderzoeksgebied is het nu tweerichtingen verkeer. Wanneer hier groot onderhoud plaatsvindt, is het een kans om eenrichtingsverkeer in te voeren. Daarmee verbetert zowel de parkeersituatie als de doorstroming. Dit gebeurt uiteraard in overleg met de bewoners van de straat.

Verwacht effect:

Bij het instellen van eenrichtingsverkeer is een minder brede weg nodig. Daardoor ontstaat meer ruimte om te parkeren. Bij een reconstructie is er ook een kans om dit meteen netjes met parkeervakken te regelen.

Planning: Werk met werk combineren tijdens groot onderhoud

Onderzoek naar Parkeerverwijssysteem

Onderzoek doen naar een dynamisch parkeerverwijssysteem voor de parkeergarage. Hierop staat aangegeven hoeveel vrije parkeerplaatsen er zijn. Hier ligt ook een kans voor het nieuwe (gezamenlijke) parkeerterrein van de Banakker en Nieuwe Nobelaer. De overige parkeerterreinen zijn hier niet geschikt voor, omdat daar geen slagbomen zijn.

Verwacht effect:

Beperkt effect door sterkere effecten van andere maatregelen, zoals extra gebruik van de parkeergarage en parkeerterrein B. van Meursstraat.

Planning: 2017



Meer kentekens per werknemersvergunning

Voor werkgevers wordt het mogelijk om meer werknemers van één parkeervergunning gebruik te laten maken. Zo is er niet voor ieder apart personeelslid een vergunning nodig.

Verwacht effect:

Er worden minder vergunningen voor werknemers afgegeven. Wel gaan meer werknemers gebruik maken van een vergunningen omdat deze is te “delen”. Daarmee worden de parkeerterreinen voor werknemers beter benut en gaan minder werknemers van het centrum in omliggende woonwijken staan.

Planning: 2017

Vergroten bekendheid werknemersparkeervergunningen

Een marketingproject opzetten. Hiermee meer informatie en uitleg geven over parkeervergunningen voor werknemers. Er ligt een belangrijke koppeling met de maatregel om meer kentekens per vergunning mogelijk te maken.

Verwacht effect:

Meer werknemers maken gebruik van een parkeervergunning.

Planning: Laatste kwartaal 2016

3.3 Beprijzen

Parkeren voor bewoners

Er zijn bewoners die nu buiten het vergunninghoudersgebied wonen en geen parkeerproblemen ervaren. Door het gebied te vergroten vallen meer adressen binnen het gebied. Omdat zij geen problemen ervaren is het niet eerlijk om hen te laten betalen. Daarom worden de eerste en tweede bewonersvergunning gratis.

De tarieven die bewoners moeten betalen voor een abonnement met de parkeergarage worden verlaagd. Deze worden verlaagd naar € 750,-.

Verwacht effect:

Bewoners parkeren hun auto in de eigen straat. Het probleem dat bewoners uit het vergunninghoudersgebied hun auto buiten het gebied zetten is niet meer van toepassing. Daarmee vermindert de overlast voor mensen die buiten het vergunninghoudersgebied wonen.

Planning: oktober 2016; eerste en tweede parkeervergunningen gratis

Planning: 1 januari 2017; verlagen abonnementstarief parkeergarage naar € 750,-

Parkeren voor bezoekers

Bewoners krijgen per adres een gratis bezoekersschijf. Deze schijf werkt hetzelfde als een schijf die men gebruikt in een blauwe zone. Iemand mag hiermee maximaal vijf uur aaneengesloten in een vergunninghouders- of betaald parkeergebied staan.

Daarnaast is het mogelijk om een kraskaarten aan te schaffen. De kosten bedragen € 0,50 per kraskaart. Kraskaarten zijn verkrijgbaar in boekjes van 10. De kosten voor 1 boekje bedragen € 5,00. Iedere bewoner van een vergunninghoudersgebied kan in aanmerking komen voor maximaal 1 boekje per maand (dus maximaal 12 per jaar). Iedere kraskaart heeft een afzonderlijk nummer. Een kraskaart is geldig maximaal 5 uur na aankomsttijd.

Verwacht effect:

Bezoekers parkeren de auto in de straat van het adres waar ze op bezoek gaan. Daarmee parkeren ze de auto niet buiten het vergunninghoudersgebied en hebben bewoners daar geen overlast.

Planning: oktober 2016

Gratis kort parkeren

Overall in het betaald parkeren gebied is het mogelijk om voor 15 minuten gratis te staan. Vanaf de 16^e minuut, betaalt men wel meteen voor 16 minuten.



GRATIS PARKEREN

Verwacht effect:

Meer gebruik van kort parkeren in de (aanloop)straten van het centrum. Weinig tot geen extra gebruik van de betaald parkeerplaatsen op de parkeerterreinen op maaiveld.

Planning: 1 januari 2017

Dagtarief parkeergarage verlagen

Het maximale dagtarief verlagen naar € 5,- per dag. Het huidige dagtarief is € 8,-. Het uurtarief gelijk houden aan de bestaande situatie. Dat is op dit moment € 1,60 per uur. Daarmee is het dagtarief na ongeveer 3 uur bereikt. Hiermee wordt het aantrekkelijk om langer in de parkeergarage te staan. Ook voor dit onderwerp is overleg nodig met de beheerder van de parkeergarage.

Verwacht effect:

Bezoekers van het winkelcentrum blijven mogelijk langer doordat het dagtarief eerder is bereikt.

Planning: 1 januari 2017

Parkeren voor werknemers

Werknemersvergunningen krijgen verschillende tarieven. Het tarief is afhankelijk van het gebied waar men wil parkeren; hoe verder weg van het centrum, hoe goedkoper. In de bestaande situatie ligt er een duidelijke piek op de Roosendaalseweg en de Dreef. Uiteraard gelden voor de parkeergarage aangepaste tarieven. De voorgestelde tarieven zijn voor jaarvergunningen. De volgende bedragen zijn van toepassing:

Maaiveld:

- Roosendaalseweg: € 150,-
- Dreef: € 150,-
- Oderkerkpark: € 50,-
- Nobelaer Noord: € 50,-
- Rode Poort: € 50,-
- Bogaard / Slotlaan: € 50,-
- Banakker: € 50,-

Parkeergarage:

- Winkeltijden: € 400,-
- Kantoortijden: € 300,-

Verwacht effect:

Betere benutting van de parkeerterreinen en –garage.

Planning: oktober 2016

Wijzigingen betaald parkeren op bovengronds

De verschillende zones in het betaald parkeren gebied verdwijnen. Er is geen sprake meer van zone 2 en zone 3. De tarieven hiervan komen te liggen op € 0,20 per 6 minuten (€ 2,00 per uur, conform huidige zone 2). Er wordt geen maximum parkeerduur meer gehanteerd. Dit was in de aanloopstraten maximaal 2 uur.

Alleen op het parkeerterreinen rondom de Nieuwe Nobelaer is het mogelijk om een dagkaart te kopen. Dit in verband met de functie van de Nieuwe Nobelaer. De prijs van een dagkaart wordt gezet op € 10,- (5x uurtarief).

Verwacht effect:

Eenvoudigere regels voor het betaald parkeren bovengronds.

Planning: 1 januari 2017

3.4 Bouwen

In een aantal straten zijn er structureel te weinig parkeerplaatsen. Met name in de avonden, wanneer bewoners thuis zijn, is er te weinig plaats. Voor deze straten wordt voorgesteld om dicht in de buurt extra parkeerplaatsen aan te leggen. Het gaat om de volgende wijken en straten:

Centrum-West:	Niet van toepassing
Centrum-Oost:	Parkeerterrein langs de Spoorlaan Poelsstraat / Jeroen Boschstraat
Banakkers:	Niet van toepassing
Grauwe Polder:	Beiaard; hofjes

Planning: 2017 – 2018