



Gemeente Etten-Leur
T.a.v. de leden van de gemeenteraad
Postbus 10100
4870 GA ETTEN-LEUR

Huizen, 2 mei 2022

Onze referentie : MBO/BB22-031
Betreft : Lidl DC uitbreiding Etten-Leur: vraag raad

Geachte leden van de gemeenteraad,

Tijdens de raadsvergadering van 25 april 2022 ("de raad debatteert") heeft u gevraagd hoe Lidl staat tot een recht van eerste koop op haar gronden en de mogelijke uitbreidingsgronden.

Hierop kunnen wij 3-ledig reageren:

1. De uitbreidingsplannen van Lidl in Etten-Leur zijn voor het toekomst gereedmaken van Lidl. Dit betekent dat onze activiteiten daar geënt zijn voor de lange termijn.
2. Lidl staat open om het gesprek aan te gaan met gemeente Etten-Leur ten aanzien op recht van eerste koop. Hier kan Lidl nog niets concreets in toezeggen, maar wij wijzen dit voorstel niet direct van de hand.
3. In onze huidige uitbreidingsplannen gaan wij ook het gesprek aan met diverse stakeholders om eigendomsrecht van Kibbelvaart en ecologische verbindingzone vast te leggen. Deze rechten zullen niet bij Lidl liggen.
Ook zijn de gronden aan de westzijde van ons huidige distributiecentrum (gemeente Halderberge-zijde) reeds in eigendom van de gemeente Etten-Leur (vanwege het rioolstelsel en grondwal welke daar ligt).
Daarmee zeggende dat de regie in jullie handen ligt.

We vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Lidl Nederland GmbH

M.D. Bos
Teamleider DC Bouw

H.L.P. van Oorschoot
Directeur Centrale Diensten